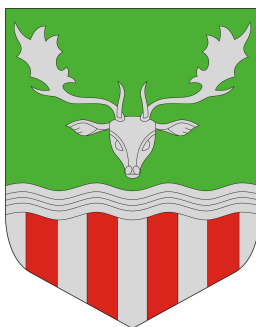


TAMÁSI KÖZLÖNY



2017. február 15.

VIII. évfolyam 2. szám

TARTALOM

Határozatok1. oldal

Rendeletek.....6. oldal

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2017. február 7-én megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésének határozatai:

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 24/2017. (II. 7.) számú határozata:

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a tamási 0323/10 hrsz alatti területen a *Járási startmunka mintaprogramok programelemei Tervezési Segédlet a 2017. évi járási startmunka programok indításához I.5.h) pontnak megfelelő magas hozzáadott értékű program keretében „Tervezett Jó Gyakorlat” program* kérelem benyújtásának támogatásáról, illetve arról, hogy pozitív elbírálás esetén a képviselőtestület támogatja az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárások megindítását;
2. az ingatlan jelzálogjog bejegyzéséhez való hozzájárulásról a szükséges nyilatkozatokat beszerzi és kiadja;
3. hozzájárul az előkészítő munkák lebonyolításával kapcsolatos eljárások lefolytatásához, szerződések megkötéséhez;
4. pozitív támogatói döntés esetén a támogatási szerződés megkötéséhez a képviselő-testület jóváhagyása szükséges.

Határidő: 30 nap

Felelős: a polgármester

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2017. február 15-én megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésének határozatai:

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 25/2017. (II. 15.) számú határozata:

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. Az iparterületen lévő 2150/2 és a 2150/3 helyrajzi számú területekre tervezett transzformátor állomás üzemeltetésével kapcsolatos szerződéseket, megállapodásokat megköti és a megállapodásokban szereplő költségeket - hozzávetőlegesen nettó 165.000 Ft/év - vállalja.
2. hozzájárul az iparterületi transzformátor állomás üzemeltetéséhez kapcsolódó megállapodások, szerződések megkötéséhez.

Határidő: 30 nap

Felelős: a polgármester

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 26/2017. (II. 15.) számú határozata:

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. Az iparterületen lévő 2150/2 és a 2150/3 helyrajzi számú területekre tervezett transzformátor állomás kivitelezésével kapcsolatos műszaki ellenőrzés költségét - hozzávetőlegesen nettó 75.000 Ft - vállalja.
2. hozzájárul az iparterületi transzformátor állomás kivitelezéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok megrendelés lebonyolításához, szerződés megkötéséhez, számla befogadásához.

Határidő: 30 nap

Felelős: a polgármester

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 27/2017. (II. 15.) számú határozata:

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. Az iparterületen lévő 2150/5 és a 2126/5 helyrajzi számú területekre (út) tervezett szennyvízcsatorna rendszer kivitelezésének költségét - hozzávetőlegesen nettó 4.950.000 Ft - vállalja.
2. hozzájárul az iparterületen tervezett szennyvízcsatorna rendszer kiépítésével kapcsolatos nyilatkozatok kiadásához, beszerzések lefolytatásához, szerződések megkötéséhez.

Határidő: 30 nap

Felelős: a polgármester

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 28/2017. (II. 15.) számú határozata:

Tamási Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX Tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontja, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, 1997. évi LXXVIII. Tv. 6.§-ának (1) bekezdés és a 62.§ (6) bekezdés 6. pontja, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 16.§ (1) bekezdése alapján az alábbi döntést hozza:

1. Tamási Város Önkormányzat Képviselő-testületének 176/2016. (X. 19.) számú határozatában jóváhagyott településfejlesztési döntések tekintetében a 2/2005. (I. 20.) Kt határozattal elfogadott Tamási Város Településszerkezeti tervének módosítását az alábbi mellékletekkel jóváhagyja:

- Településszerkezeti tervlap:
 - 1. melléklet
 - Településszerkezeti terv VII. számú módosításának leírása: 2. melléklet
 - Település területi mérlege:
 - 3. melléklet
 - Területrendezési tervvel való összhang igazolása:
 - 4. melléklet
 - Biológiai aktivitásérték számítási eredménye:
 - 5. melléklet
2. A módosítás alapján a szabályozási tervet és a helyi építési szabályzatot összhangba kell hozni.
 3. E határozat a jóváhagyást követő 30. napon lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 29/2017. (II. 15.) számú határozata:

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. - kezdeményezi a Tolna Megyei Önkormányzatnál a Tolna Megyei Területrendezési Tervnek és a Tolna Megyei Területfejlesztési Konceptciónak (2014-2020) a módosítását, azzal a céllal, hogy a nevezett dokumentumokban a Kormány 1012/2017. (I. 11.) Korm. határozatában foglalt, a megyét érintő kerékpáros fejlesztési útvonalak megnevezése és azok fejlesztésének ütemezése rögzítésre kerüljön,
 - felkéri a Tolna Megyei Önkormányzatot, hogy támogassa a kerékpáros fejlesztési útvonalak szerepeltetésének nevesítését az Országos Területrendezési Terv felülvizsgálata során, a megyei szintű egyeztetést koordinálja, valamint tájékoztassa Tamási Város Önkormányzatát a megyei fejlesztés menetéről.
2. kezdeményezi a Miniszterelnökségen az építészeti és építésügyi helyettes államtitkárnál, hogy a Kormány 1012/2017. (I. 11.) Korm. határozatában foglalt Siófok-Pécs kerékpáros fejlesztési útvonal megnevezése az Országos Területrendezési Tervben rögzítésre kerüljön.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 25/2017. (II. 15.) számú határozata:

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. Az iparterületen lévő 2150/2 és a 2150/3 helyrajzi számú területekre tervezett transzformátor állomás üzemeltetésével kapcsolatos szerződéseket, megállapodásokat megköti és a megállapodásokban szereplő költségeket - hozzávetőlegesen nettó 165.000 Ft/év - vállalja.
2. hozzájárul az iparterületi transzformátor állomás üzemeltetéséhez kapcsolódó megállapodások, szerződések megkötéséhez.

Határidő: 30 nap

Felelős: a polgármester

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 26/2017. (II. 15.) számú határozata:

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. Az iparterületen lévő 2150/2 és a 2150/3 helyrajzi számú területekre tervezett transzformátor állomás kivitelezésével kapcsolatos műszaki ellenőrzés költségét - hozzávetőlegesen nettó 75.000 Ft - vállalja.
2. hozzájárul az iparterületi transzformátor állomás kivitelezéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok megrendelés lebonyolításához, szerződés megkötéséhez, számla befogadásához.

Határidő: 30 nap

Felelős: a polgármester

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 27/2017. (II. 15.) számú határozata:

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. Az iparterületen lévő 2150/5 és a 2126/5 helyrajzi számú területekre (út) tervezett szennyvízcsatorna rendszer kivitelezésének költségét - hozzávetőlegesen nettó 4.950.000 Ft - vállalja.
2. hozzájárul az iparterületen tervezett szennyvízcsatorna rendszer kiépítésével kapcsolatos nyilatkozatok kiadásához, beszerzések lefolytatásához, szerződések megkötéséhez.

Határidő: 30 nap

Felelős: a polgármester

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 28/2017. (II. 15.) számú határozata:

Tamási Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX Tv. 13.§ (1) bekezdés 1. pontja, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, 1997. évi LXXVIII. Tv. 6.§-ának (1) bekezdés és a 62.§ (6) bekezdés 6. pontja, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 16.§ (1) bekezdése alapján az alábbi döntést hozza:

1. Tamási Város Önkormányzat Képviselő-testületének 176/2016. (X. 19.) számú határozatában jóváhagyott településfejlesztési döntések tekintetében a 2/2005. (I. 20.) Kt határozattal elfogadott Tamási Város Településszerkezeti tervének módosítását az alábbi mellékletekkel jóváhagyja:
 - Településszerkezeti tervlap:
 1. melléklet
 - Településszerkezeti terv VII. számú módosításának leírása: 2. melléklet
 - Település területi mérlege:
 3. melléklet

- Területrendezési tervvel való összhang igazolása:
4. melléklet
- Biológiai aktivitásérték számítási eredménye:
5. melléklet

2. A módosítás alapján a szabályozási tervet és a helyi építési szabályzatot összhangba kell hozni.
3. E határozat a jóváhagyást követő 30. napon lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 29/2017. (II. 15.) számú határozata:

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. - kezdeményezi a Tolna Megyei Önkormányzatnál a Tolna Megyei Területrendezési Tervnek és a Tolna Megyei Területfejlesztési Koncepciónak (2014-2020) a módosítását, azzal a céllal, hogy a nevezett dokumentumokban a Kormány 1012/2017. (I. 11.) Korm. határozatában foglalt, a megyét érintő kerékpáros fejlesztési útvonalak megnevezése és azok fejlesztésének ütemezése rögzítésre kerüljön,
- felkéri a Tolna Megyei Önkormányzatot, hogy támogassa a kerékpáros fejlesztési útvonalak szerepeltetésének nevesítését az Országos Területrendezési Terv felülvizsgálata során, a megyei szintű egyeztetést koordinálja, valamint tájékoztassa Tamási Város Önkormányzatát a megyei fejlesztés menetéről.
2. kezdeményezi a Miniszterelnökségen az építészeti és építésügyi helyettes államtitkárnál, hogy a Kormány 1012/2017. (I. 11.) Korm. határozatában foglalt Siófok-Pécs kerékpáros fejlesztési útvonal megnevezése az Országos Területrendezési Tervben rögzítésre kerüljön.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tamási Város Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2017. (II. 16.) önkormányzati rendelete**

**a város helyi építési szabályzatáról szóló
14/2005. (VIII. 7.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Tamási Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében és a 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) kormányrendelet 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal, Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ, Tolna Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Osztály, Duna Dráva Nemzeti Park Igazgatóság, Baranya Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogysztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály, Tolna Megyei Önkormányzati Hivatal Megyei Főépítész, Tolna Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Tolna Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály, Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal, Tolna Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogysztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály, Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Tolna Megyei Szakasz mérnöksége, Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat, Baranya Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály Erdészeti Osztály, Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Tolna Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Országos Atomenergia Hivatal, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, Tolna Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Építésügyi Osztály véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Tamási Város helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005. (VIII. 7.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 16. §-a az alábbi bekezdéssel egészül ki:

„(16) A K-12 jelű különleges területen turisztikai rendeltetésű épületek, és ehhez kapcsolódó létesítmények helyezhetők el. Az építési helyen belül épületek - az OTÉK 37. § (1) bekezdésében előírtak figyelembevételével mellett - szabadon álló jelleggel is kialakíthatók. A területen a megengedett zajhatárérték nappal 50 dB, éjjel 40 dB.”

2. §

(1) A Rendelet 11. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

(2) Tamási Város közigazgatási területén a 01049/2. hrsz-ú út – a 01031/5. hrsz-ú út – zártkert határ – közigazgatási határ által határolt tömbre vonatkozó normatartalom helyébe jelen rendelet 2. mellékletében lévő szabályozási tervlap normatartalma lép.

Záró rendelkezések

3. §

E rendelet az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnak és az érintett államigazgatási szervezeteknek történt közlést követő 15. napon, de legkorábban a kihirdetést követő 30. napon lép hatályba.

Porga Ferenc
polgármester

Gulyásné dr. Könye Katalin
jegyző

Kihirdetve: Tamási, 2017. február 16. napján.

Gulyásné dr. Könye Katalin
jegyző

1. MELLÉKLET

az 1/2017. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

„11. melléklet
a 14/2005. (VIII. 7.) számú önkormányzati rendelethez
Különleges terület építési övezeteire vonatkozó építési előírások:

	A	B	C	D	E	F	G	H
1	Építési övezet jele	Legkisebb szélesség (m)	Legkisebb mélység (m)	Legkisebb terület (m ²)	Legnagyobb beépítettség	Legkisebb zöldfelület %	Legnagyobb épületmagasság (m)	Beépítési mód
2	K-1	50	50	5000	10	40	6	Szabadon álló
3	K-2	50	50	5000	10	40	6	Szabadon álló
4	K-3	50	50	5000	15	40	8	Szabadon álló
5	K-4	50	50	5000	15	40	8	Szabadon álló
6	K-5	50	50	3000	30	40	8	Szabadon álló
7	K-6	20	50	2000	30	40	8	Szabadon álló
8	K-7	50	50	5000	20	60	16	Szabadon álló
9	K-8	30	40	1500	20	60	10	Szabadon álló
10	K-9	100	100	10000	1	10*	4	Szabadon álló
11	K-10	50	50	5000	20	60	6	Szabadon álló
12	K-11	30	50	3000	40	25	9	Szabadon álló
13	K-12	-	-	1500	40	40	10	Oldalhatáron álló

* OTÉK alóli felmentés Dél-Dunántúli Területi Főépítész Iroda 322-6/2005. (2005. 07.06.) iktatószámú levelében foglalt hozzájárulása alapján „2. MELLÉKLET

az 1/2017. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

Sz-1 jelű szabályozási tervlap

Impresszum: Tamási Közlöny Tamási Város Önkormányzatának Hivatalos Lapja, a 19/2014. (XI 28.) számú rendelet 31. § (3) bekezdése alapján. Kiadja: Tamási Közös Önkormányzati Hivatal
